

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind prelungirea valabilității Contractului de concesiune nr. 40379/2017 a serviciului public de administrare al Cimitirului Comun din Municipiul Sfântu Gheorghe încheiat cu TEGA SA, respectiv aprobarea scoaterii din funcțiune în vederea valorificării prin casare a unor mijloace fixe și obiecte de inventar concesionate în favoarea operatorului regional TEGA S.A. Sfântu Gheorghe**

**Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară;**

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 30371/11.06.2020 a domnului Viceprimar Toth-Birtan Csaba;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 30372/11.06.2020 al Biroului Monitorizare Societăți Comerciale și Servicii Comunitare de Utilități Publice din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere adresa nr. 12788/09.06.2020 al TEGA S.A. Sfântu Gheorghe înregistrată la Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe sub nr.29826/09.06.2020;

Având în vedere adresa nr. 2499/27.01.2020 al TEGA S.A. Sfântu Gheorghe înregistrată la Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe sub nr. 5930/30.01.2020;

Având în vedere Contractul de concesiune nr. 40379/2017 a serviciului public de administrare al Cimitirului Comun din Municipiul Sfântu Gheorghe, încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și TEGA S.A. Sfântu Gheorghe;

Având în vedere avizele favorabile ale Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, patrimoniu, economic, buget, finanțe, agricultură și dezvoltare regională și Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului, legislația muncii și disciplină ale Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere prevederile Cap. V din Legea nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pct. III din Normele metodologice de aplicare a acesteia, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 909/1997, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 102 din 8 iulie 2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare;

Având în vedere dispozițiile O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzută la art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În conformitate cu art. 129 alin. (2) lit. c și alin. (6) lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art 139 alin. (3) lit. g din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

## HOTĂRĂȘTE

**ART. 1.** - Se aprobă prelungirea valabilității până la data de 19.07.2023. a Contractului de concesiune nr. 40379/2017 a serviciului public de administrare al Cimitirului Comun din Municipiul Sfântu Gheorghe, încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Tega S.A.

**ART. 2.** (1) - Se aprobă scoaterea din funcțiune a bunurilor mobile identificate în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă, concesionate în TEGA S.A. Sfântu Gheorghe prin Contractul de concesiune a serviciului public de administrare al Cimitirului Comun din municipiul Sfântu Gheorghe nr. 40379/2017, în vederea valorificării acestora prin casare.

(2) - Casarea se va efectua de către operatorul regional TEGA S.A. care va asigura virarea sumelor rezultate din valorificare, în condițiile legii.

**ART. 3** - Se aprobă concesionarea bunului de inventar identificat în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă, în favoare operatorului Tega SA Sfântu Gheorghe.

**ART. 4.** (1) - Se aprobă proiectul actului adițional, anexă nr.3 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

(2) - Cu semnarea actului adițional se mandatează Primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, dl. Antal Árpád-András.

**ART. 5.** – Cu executarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcția Tehnică și Monitorizare Societăți Comerciale Subordonate și Servicii Publice din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la \_\_\_\_\_ 2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Anexa nr.1. la HCL nr. \_\_\_\_\_

**Lista bunurilor ce se scot din funcțiune în vederea valorificării prin casare, aferente serviciului public de administrare a Cimitirului Comun concesionate TEGA SA conform Contractului de concesiune nr.40379/2017**

<b>Nr.</b>	<b>Denumirea Bunurilor</b>	<b>Nr. inventar</b>	<b>UM</b>	<b>Cant.</b>	<b>Preț unitar</b>	<b>valoarea</b>
1	Radiator ulei	4020	Buc	1	220.00	220.00
2	Roaba metalică	4026	Buc	1	180.00	180.00
<b>TOTAL</b>						400.00

Anexa nr. 2 la HCL nr. \_\_\_\_\_

**Lista mijloacelor fixe concesionate - aferente serviciului public de administrare a  
Cimitirului Comun – aparținând municipiului Sfântu Gheorghe**

<b>NR</b>	<b>Denumirea Bunurilor</b>	<b>Nr. inventar</b>	<b>UM</b>	<b>Cant.</b>	<b>Preț Unitar</b>	<b>Valoare</b>
1	SISTEM EVIDENTA MONITORIZARE CIMITIR	738710		Buc.	14.280.00	14.280.00
<b>TOTAL</b>						<b>14.280.00</b>



**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2020  
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 40379/2017  
A SERVICIULUI PUBLIC DE ADMINISTRARE  
AL CIMITIRULUI COMUN DIN MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**

**Părți contractante:**

- 1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr.2, jud.Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András – Primar, pe de o parte, în calitate de **concedent**

Și

- 2. TEGA SA**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str.Crângului nr.1, jud. Covasna, înregistrată la Registrul Comerțului Covasna sub nr.J14/295/1996, CIF 8670570, având cont nr. RO62 TREZ 2565 069X XX00 1357 deschis la Trezoreria Municipiului Sfântu Gheorghe, reprezentată prin director – Máthé László, în calitate de **concesionar**,

În baza prevederilor HCL \_\_\_\_\_, au convenit de comun acord la modificarea prevederilor Contractului de concesiune cu respectarea următoarelor clauze:

**Art. 1.** - Durata contractului de concesiune se prelungește până la data de 19.07.2023.

**Art. 2.** – Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietatea publică sau privată a unității administrativ teritoriale, aferente serviciului, anexa nr.3 la contractul de concesiune, se înlocuiește cu Anexa la prezentul Act adițional, din care face parte integrantă.

**Art. 3.** – Art. 10 din Caietul de Sarcini se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art.10 – (1) Înhumările se fac numai în baza adeverinței de înhumare eliberată de Compartimentul de Stare Civilă care a înregistrat decesul, și în locul stabilit de operator.

(2) Operatorul păstrează o copie de pe adeverința de înhumare.”

**Art. 4.** - Celelalte clauze rămân neschimbate și își produc efecte juridice.

Prezentul Act adițional s-a încheiat în 2 exemplare, și intră în vigoare de la data semnării de către ambele părți.

**Concedent,  
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE  
Primar  
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS**

**Concesionar,  
TEGA SA  
Director general  
MÁTHÉ LÁSZLÓ**

**Bunuri aferente serviciului public de administrare a Cimitirului Comun care se transmit în favoarea S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe**

Unitatea PRIMĂRIA SF.GHEORGHE		LISTĂ DE INVENTARIERE OBIECT DE INVENTAR SI MIJLOACE FIXE						Gestiunea Loc de depozitare Cimitir comun				Pagina 1		
Nr.crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numărul de inventar	U/M	CANTITĂȚI				PREȚ UNITAR	VALOAREA CONTABILĂ		Valoarea de inventar	DEPRECIEREA		
				Stocuri		Diferențe			Valoarea	Diferențe		Valoarea	Motivul(cod)	
				Faptice	Scriptice	Plus	Minus							Plus
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	BOXE	4021	BUC		2,00			270,90				541,80		
2	BOXE	4022	BUC		2,00			650,00				1.300,00		
3	STATIE AMPLIFICARE	4023	BUC		1,00			855,70				855,70		
4	PLAFONIERE	4029	BUC		8,00			17,00				136,00		
5	APLICA	4030	BUC		4,00			11,99				47,96		
6	SCARA ALUMINIU		BUC		1,00			436,00				436,00		
7	CAMERA FOTO DIG		BUC		1,00			507,87				507,87		
8	MOTOCOSITOR FS 70		BUC		1,00			1.690,00				1.690,00		
9	CLADIRE BIROU A CIMITIRULUI STR. CETATII	239	BUC		1,00			45.335,60				45.335,60		
10	MONUMENTUL OSTASULUI MAGHIAR RAZBOI MONDIAL	556	BUC		1,00			59.280,63				59.280,63		
11	MONUMENTUL REVOLUTIEI DIN 1848	561	BUC		1,00			2159,23				2.159,23		
12	MONUMENTUL OSTASULUI GERMANI	558	BUC		1,00			2159,23				2.159,23		
13	GARD CIMITIR COMUN	I13301	BUC		1,00			31346,54				31.346,54		
14	IMPREJMUIRE DIN PLASA DE SIRMA	I4494	BUC		1,00			93048,20				93.048,20		
15	TEREN CIMITIR COMUN 59008 MP	T236	BUC		1,00			107.956,96				107.956,96		

16	CASA MORTUARA (CIMITIR)+ CAMERA FRIGORIFICA 2 comp.	237	BUC	1,00				<b>502.894,63</b>				<b>502.894,63</b>		
17	CLADIRE CASA POARTA IN CIMITIR	238	BUC	1,00				<b>86.368,95</b>				<b>86.368,95</b>		
18	CLADIRE BIROU A CIMITIRULUI STR. CETATII	239 A	BUC	1,00				<b>40.369,39</b>				<b>40.369,39</b>		
19	RACORD CANAL MENAJER	18364	BUC	1,00				<b>11.130,80</b>				<b>11.130,80</b>		
20	CAMIN DE VIZITARE	18365	BUC	1,00				<b>4.394,01</b>				<b>4.394,01</b>		
21	SISTEM DE SUPRAVEGHERE CU CAMERA	738453	BUC	1,00				<b>6900,000</b>				<b>6.900,00</b>		
22	SISTEM EVIDENTA MONITORIZARE CIMITIR	738710	BUC	1,00				<b>14280,000</b>				<b>14.280,00</b>		
												<b>1.013.139,50</b>		



**REFERAT DE APROBARE**

**privind prelungirea valabilității Contractului de concesiune nr. 40379/2017 a serviciului public de administrare al Cimitirului Comun din Municipiul Sfântu Gheorghe încheiat cu TEGA SA, respectiv aprobarea scoaterii din funcțiune în vederea valorificării prin casare a unor mijloace fixe și obiecte de inventar concesionate în favoarea operatorului regional TEGA S.A. Sfântu Gheorghe**

Operatorul serviciului public de administrare al Cimitirului Comun din municipiul Sfântu Gheorghe, TEGA S.A., prin adresa directorului general nr. 2499/27.01.2020 propune scoaterea din funcțiune și valorificarea prin casare a unor bunuri de retur concesionate prin Contractul de concesiune a serviciului public de administrare al Cimitirului Comun din municipiul Sfântu Gheorghe nr. 40379/2017.

Contractul de concesiune nr. 40379/2017 a serviciului public de administrare al Cimitirului Comun din Municipiul Sfântu Gheorghe încheiat cu TEGA SA are valabilitate până la 20.07.2020, operatorul serviciului public de administrare al Cimitirului Comun din municipiul Sfântu Gheorghe, TEGA S.A., prin adresa directorului general nr. 29826/09.06.2020 propune prelungirea contractului.

Consider solicitările fundamentate, pentru care propun încheierea unui act adițional cu privire la modificarea Contractului de de concesiune nr. 40379/2017, în sensul prelungirii valabilității contractului de la 20.07.2020 până la data de 19.07.2023., respectiv modificării listei de inventar a bunurilor concesionate, și actualizarea anexei la contract, prin procedura de urgență privind transparența decizională.

**TOTH-BIRTAN CSABA**

**VICEPRIMAR**



Nr. 30372/11.06.2020

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind prelungirea valabilității Contractului de concesiune nr. 40379/2017 a serviciului public de administrare al Cimitirului Comun din Municipiul Sfântu Gheorghe încheiat cu TEGA SA, respectiv aprobarea scoaterii din funcțiune în vederea valorificării prin casare a unor mijloace fixe și obiecte de inventar concesionate în favoarea operatorului regional TEGA S.A. Sfântu Gheorghe**

Operatorul serviciului public de administrare a Cimitirului Comun concesionate TEGA S.A. propune prin adresa nr. 5930/30.01.2020 scoaterea din funcțiune și valorificarea prin casare a unor bunuri de retur concesionate prin Contractul de concesiune a serviciului public de administrare al Cimitirului Comun din municipiul Sfântu Gheorghe nr. 40379/2017.

Pentru efectuarea operațiunilor solicitate, bunurile concesionate vor fi reluate în administrarea municipiului Sfântu Gheorghe prin semnarea unui act adițional la contractul în cauză, care privește modificarea listei de inventar a bunurilor concesionate, respectiv actualizarea anexei la contract.

De asemenea, Contractul de concesiune nr. 40379/2017 a serviciului public de administrare al Cimitirului Comun din Municipiul Sfântu Gheorghe încheiat cu TEGA SA are valabilitate până la 20.07.2020, prelungirea contractului fiind cerută din partea operatorului prin adresa nr. 12788/09.06.2020 înregistrată la Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe sub nr. 29826/09.06.2020.

Având în vedere art. 6 al Contractului de concesiune nr. 40379/2017, conform căruia contractul poate fi prelungit în condițiile legii, respectiv având în vedere faptul că operatorul și-a îndeplinit obligațiile stabilite prin contract este oportună prelungirea Contractului de concesiune nr. 40379/2017, până la data de 19.07.2023.

Direcția Tehnică și Monitorizare Societăți Comerciale și Servicii Comunitare de Utilități Publice propune Proiectul de hotărâre pentru dezbatere în ședința Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe.

Consilier juridic,  
Kantor- Gecse Agnes

*Handwritten:* S. Patrimoniul  
 S. Tehnic  
 05 02 2020  
 7215

*Handwritten:* Vajna Kinga  
 07.02.2020

CATRE:

PRIMARIA MUNICIPIULUI SF.GHEORGHE

DIRECTIA PATRIMONIU

Prin prezenta propunem spre casarea urmatoarelor bunuri:  
 Bunuri aflate la S.C. TEGA S.A. Conform contractului de concesiune a serviciului public de administrare al Cimitirului Comun din Municipiul Sfantu Gheorghe:

NR CRT	DENUMIREA BUNURILOR	NR INV	UM	Cantitate	PRET UNITAR	VALOAREA
1	RADIATOR ULEI	4020	BUC	1	220.00	220,00
2	ROABA METALICA	4026	BUC	1	180.00	180,00
<b>TOTAL</b>						<b>400,00</b>

Bunuri aflate la S.C. TEGA S.A. conform ,Contract de delegare nr.4/01,06,2009 a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localitatilor membre ale Asociatiei de dezvoltare intercomunitara pentru serviciile de salubritate a localitatilor "ECO SEPSI"

0367 401 911  
 F 0267 351897  
 office@tegaro

DENUMIREA BUNURILOR	NR. INVENTAR	UM	CANT.	P.U.	VALOARE
<b>SALUBRITATE</b>					
CONTAINERE PT COLECTARE SELECTIVA ALBASTRU	8079-81	BUC	3	2408,02	7224,06
CONTAINERE PT COLECTARE SELECTIVA GALBEN	8241-42	BUC	2	2408,02	4816,04
<b>TOTAL MIJLOACE FIXE</b>				<b>5,00</b>	<b>12040,10</b>

**DIRECTOR GENERAL**  
 Mathe Laszlo



**DIRECTOR ECONOMIC**  
 Vajna Kinga-Eniko

*Handwritten signature of Vajna Kinga-Eniko*



Nr. 12 798 / 09.06.2020

PRIMĂRIA  
Municipiul Sfântu Gheorghe  
Nr. 29826  
Ziua 09.06.2020

**TEGA**

Către

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE**

Subscrisa **TEGA S.A.**, cu sediul în mun. Sfântu Gheorghe, str. Crângului nr. 1, jud. Covasna, având CIF RO 8670570, înregistrată la O.R.C. Covasna sub nr. J/14/295/1996, nr. tel. 0367 – 401911, tel./fax. 0267 – 351897, adresă web: [www.tega.ro](http://www.tega.ro), e-mail: [office@tega.ro](mailto:office@tega.ro), reprezentată prin director general Máthé László și director economic Vajna Kinga-Enikő;

Prin prezenta adresă vă reamintim faptul că, Contractul de concesiune al serviciului public de administrare al Cimitirului Comun din Municipiul Sfântu Gheorghe, încheiat între concedentul Municipiul Sfântu Gheorghe și concesionarul S.C. TEGA S.A., înregistrat la Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe sub nr. 40379/19.07.2017, precum și la instituția subscrisei sub nr. 16886/21.07.2017, încetează în data de **20.07.2020**, așa cum prevede art. 5 coroborat cu art. 16 lit. a din Contract.

În cazul în care se dorește prelungirea duratei acestui contract, vă rugăm să faceți demersurile necesare conform prevederilor legale în vigoare.

Cu stimă,

**Director general**

Máthé László



**Director economic**

Vajna Kinga-Enikő

520032,  
Sf. Gheorghe,  
str. Crângului, nr.1

T 0367 401 911  
T/F 0267 351897  
M [office@tegaro](mailto:office@tegaro)

J14/295/1996  
C.U.I. RO 8670570  
cap. soc. 1228450 RON



colectare și valorificare deșeuri    zădărnici    karbantartása  
hulladékgyűjtés és hasznosítás    konténerbérlet    piața alimentară    agora panzió  
közterület tisztítás    închiriere containere    întreținerea spațiilor verzi  
salubritate strădală    élelmiszerpiac    pensiunea agora

